Planta baja con terraza y jardín en Segur de Calafell

VENDA
Segur de Calafell - Segur de Calafell

Preu: 235.000 €

125.00m^2 - 4 Habitacions
CEE: E

BCN FINQUES GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com

FINQUES TOMÀS GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79

Magnífica planta baja con terraza y jardín privado en Segur de Calafell, situada en una zona residencial tranquila y bien comunicada, próxima a la playa. La vivienda forma parte de una finca con una bonita zona comunitaria con barbacoa y amplias vistas a la montaña, e incluye parking y trastero. Con una superficie total construida de 125 m² y útil de 100 m², se presenta en buen estado de conservación y es perfecta tanto como residencia habitual como segunda residencia.~~Distribución interior:~-Amplio y luminoso salón comedor con grandes ventanales y salida a la terraza exterior.~-Cocina independiente equipada con mobiliario en tonos claros, encimera de granito, placa de cocción, horno, campana extractora y fregadero.~-Gran terraza exterior en forma de L, equipada con toldo.~-Jardín de 160 m² de uso exclusivo y privativo, con vistas a la montaña.~-2 habitaciones dobles exteriores con armarios empotrados, la principal con salida a la terraza.~-1 habitación individual exterior tipo vestidor, con gran armario a medida.~-1 habitación individual exterior, ideal como habitación infantil, despacho o cuarto auxiliar.~-2 baños completos con bañera y mampara frontal, uno de ellos con ventana.~~Calidades:~-Suelo de terrazo en salón y pasillo, cerámico de estilo hidráulico en cocina, laminado efecto madera en habitaciones y gres en baños.~-Carpintería exterior de aluminio con doble acristalamiento tipo Climalit e interior de madera.~-Calefacción mediante radiadores.~-Ventilador de techo en salón.~-Toldo en terraza.~-Rejas de seguridad en cocina.~~La vivienda cuenta con una plaza de parking y un trastero incluidos en el precio. Su ubicación permite disfrutar de un entorno residencial tranquilo, a poca distancia de la playa (5 minutos en coche) y todos los servicios necesarios para el día a día.~~El precio de venta no incluye impuestos ni gastos de compraventa, que serán a cargo del comprador (ITP/IVA, notaría y registro). La propiedad no es gran tenedor.~~CEE GLBM54***~~FINQUES TOMÀS | AICAT 2461 · API 251~

Planta baja con terraza y jardín en Segur de Calafell

BCN FINQUES GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com

FINQUES TOMÀS GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79

Planta baja con terraza y jardín en Segur de Calafell

BCN FINQUES GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com

FINQUES TOMÀS GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79

Planta baja con terraza y jardín en Segur de Calafell

BCN FINQUES GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com

FINQUES TOMÀS GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79

Planta baja con terraza y jardín en Segur de Calafell