CON BALCÓN, JUNTO A LA AV. DE ROMA



VENDA
La Nova Esquerra de l´Eixample - Barcelona

Preu: 490.000 €

85.00m² - 3 Habitacions
CEE: E

Piso exterior con balcón, muy luminoso y con agradables vistas a la calle Rocafort, situado en la cuarta planta de una finca muy bien conservada, en el barrio de La Nova Esquerra de l'Eixample. Ubicado en una zona privilegiada, próximo a l'Hospital Clínic, permite disfrutar de una amplia oferta de servicios, comercios, restauración y zonas verdes, como el Parc de Joan Miró. Además, cuenta con una excelente conexión mediante transporte público, con la estación de Sants a menos de 10 minutos a pie y junto a puntos clave de la ciudad como la Plaça d'Espanya y el centro de Barcelona. Con una superficie construida de 85 m² y útil de 74 m², la vivienda ofrece la oportunidad de actualizarla y adaptarla a las preferencias del nuevo propietario.~~Distribución interior:~-Luminoso salón comedor con amplios ventanales y salida directa al balcón con vistas a la calle.~-Cocina independiente equipada con horno, placa de cocción y campana extractora, con gran capacidad de almacenaje y zona de lavadero anexa.~-1 habitación principal doble exterior, con armarios empotrados y muebles a medida.~-2 habitaciones individuales interiores, con muebles a medida.~-2 baños completos, uno con ducha y otro con bañera.~~Calidades:~-Suelo de parquet en estancias principales y gres en cocina y baños.~-Carpintería exterior de aluminio e interior de madera.~-Calefacción individual a gas por radiadores.~~El precio de venta no incluye impuestos ni gastos de compraventa, que serán a cargo del comprador (ITP/IVA, notaría y registro).~~CEE MZQPSV***~~BCN FINQUES | AICAT 10230 · API A12849~

CON BALCÓN, JUNTO A LA AV. DE ROMA







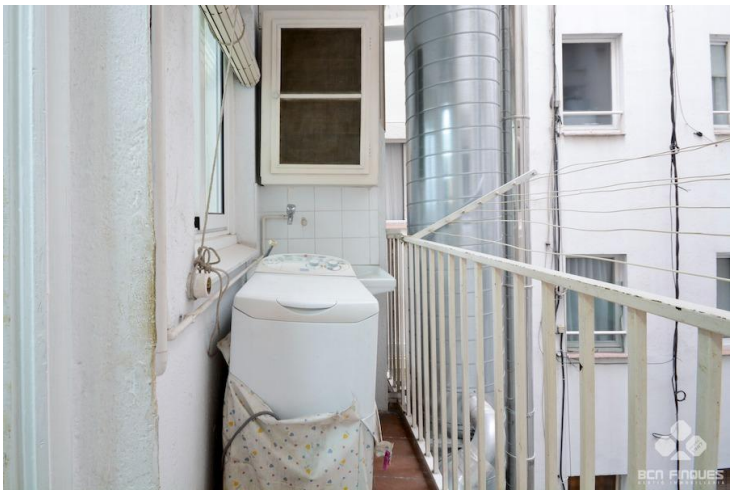

BCN FINQUES
GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com

FINQUES TOMÀS
GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79

CON BALCÓN, JUNTO A LA AV. DE ROMA








CON BALCÓN, JUNTO A LA AV. DE ROMA













BCN FINQUES
GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com

FINQUES TOMÀS
GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79

CON BALCÓN, JUNTO A LA AV. DE ROMA





BCN FINQUES
GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com

FINQUES TOMÀS
GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79