



## JTO. TEATRE DE LICEU Y RAMBLAS, REFORMADO CON EXCELENTES ACABADOS



**LLOGUER**  
**Sant pere - Santa Caterina i la Ribera - Barcelona**

**Preu: 933 € / mes**

70.00m<sup>2</sup> - 1 Habitació  
CEE: **E**



[www.bcnfinques.com](http://www.bcnfinques.com)



[www.fincastomas.com](http://www.fincastomas.com)

Elegante PISO exterior con balcón en Finca Regia, con fachada y portería rehabilitadas.~Interiormente distribuido en:~Amplio Comedor-Salón de 28m, con salida a balcón exterior orientado a sur.~1 Habitación tipo suite con baño incorporado, también exterior con salida a balcón y misma orientación sur.~Moderna Cocina abierta e integrada al Salón, equipada con encimera vitrocerámica, horno bajo, campana y lavavajillas.~Zona de lavadero donde está instalada la caldera.~Acabados de primera calidad, recuperando los elementos clásicos como son los techos altos con artesonados, el maravilloso pavimento hidráulico en toda la vivienda, la carpintería exterior e interior de madera, y dotando a la vivienda de elementos modernos actuales como son la calefacción individual y aire acondicionado por conducto para toda la vivienda, video-portero y sistema de iluminación por leds en techos.~Muy buena ubicación, junto Les Rambles, Gran Teatre del Liceu, y el Mercat de la Boquería. ~ La propiedad tiene la consideración de gran tenedor~Renta anterior contrato en los últimos cinco años de 906,00€ ~Índice de referencia estatal: renta entre 623,97 y 953,24€~Miembro de Colegio y asociación de Agentes Inmobiliarios, con registro de Agentes Inmobiliarios de Catalunya AICAT 10230.~



Av. Diagonal 512, 1R 1A  
08006 Barcelona  
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79  
[bcnfinques@bcnfinques.com](mailto:bcnfinques@bcnfinques.com)



Prat de la Riba 13, baixos  
43882 Segur de Calafell - Tarragona  
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05  
[fincastomas@fincastomas.com](mailto:fincastomas@fincastomas.com)

Hortaleza 5, 2o - 1a  
43720 L'Arboç - Tarragona  
T. 977 16 73 79





## JTO. TEATRE DE LICEU Y RAMBLAS, REFORMADO CON EXCELENTES ACABADOS







## JTO. TEATRE DE LICEU Y RAMBLAS, REFORMADO CON EXCELENTES ACABADOS







## JTO. TEATRE DE LICEU Y RAMBLAS, REFORMADO CON EXCELENTES ACABADOS





## JTO. TEATRE DE LICEU Y RAMBLAS, REFORMADO CON EXCELENTES ACABADOS

