



Casa con vistas al mar en Segur de Calafell



VENDA
Segur de dalt - Segur de Calafell

Preu: 260.000 €

273.99m² - 5 Habitacions
CEE: **E**



Esta amplia y luminosa casa unifamiliar e independiente con jardín privado se ubica en una de las zonas más tranquilas y privilegiadas de Segur de Dalt, y ofrece vistas panorámicas al mar y al pueblo. Situada a solo 5 minutos en coche de la playa de Segur de Calafell, esta propiedad completamente exterior destaca por su excelente ubicación, su cómoda distribución y sus vistas despejadas al mar. Está construida sobre una parcela de 576?m², con un total de 274?m² construidos y 148?m² útiles, y se distribuye en dos cómodas plantas, más un semisótano.~~En la planta principal, encontramos un espacioso y luminoso salón comedor con chimenea y acceso directo a una espectacular terraza exterior con vistas despejadas al mar. También cuenta con una gran cocina independiente, completamente equipada, con salida a una segunda terraza acristalada, perfecta para disfrutar del desayuno. Ambas terrazas están conectadas entre sí, lo que genera un espacio abierto y más amplio, ideal para disfrutar al aire libre durante todo el año. En esta planta principal encontramos tres dormitorios dobles, que ofrecen comodidad y espacio para toda la familia, y un amplio cuarto de baño completo, con plato de ducha y ventana. Desde esta planta se accede directamente a la terraza exterior y al jardín traseros, situados en un nivel superior al que se llega mediante una escalera. La terraza, amplia y soleada, dispone de barbacoa y ofrece el espacio ideal para crear una agradable zona chill out y disfrutar de comidas al aire libre o momentos de relax. El jardín, también de generosas dimensiones, representa una excelente oportunidad para ser diseñado y acondicionado según las preferencias del propietario.~~La planta baja de esta casa cuenta con un segundo salón, ideal como sala de estar o zona de juegos, dos dormitorios adicionales, un baño más con plato de ducha y ventana, y una gran despensa que ofrece un amplio espacio de almacenamiento. La entrada principal se encuentra en la parte delantera de la casa y cuenta con espacio suficiente para colocar mobiliario exterior. En el semisótano, la vivienda dispone de un gran garaje con espacio para la instalación de calefacción central de gasoil. Todas las estancias de la vivienda son orientadas al exterior, lo que garantiza una excelente entrada de luz y ventilación natural durante todo el día. La casa está completamente adaptada para personas con movilidad reducida, incluyendo una silla elevadora que conecta los diferentes niveles.~~Una vivienda única, ideal para quienes buscan amplitud, funcionalidad y tranquilidad sin alejarse de la costa. Contáctanos para más información o para realizar una visita privada. Será un placer acompañarte a descubrir todas las ventajas que ofrece esta excepcional propiedad.~



Casa con vistas al mar en Segur de Calafell



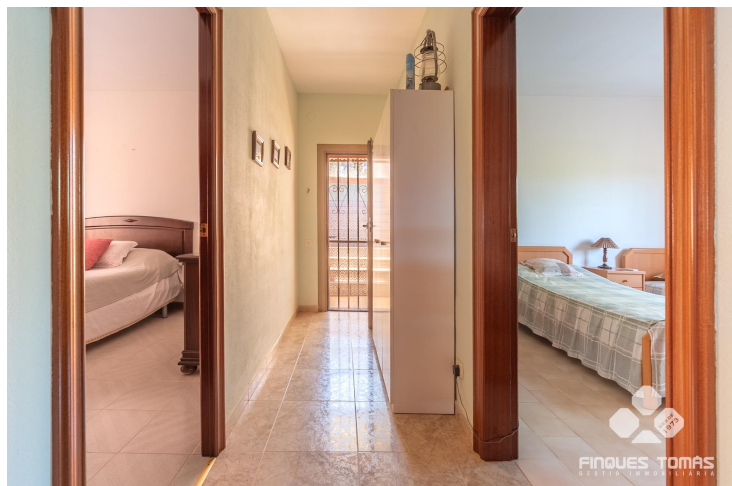


Casa con vistas al mar en Segur de Calafell





Casa con vistas al mar en Segur de Calafell





Casa con vistas al mar en Segur de Calafell

