



DIPUTACIÓ- GIRONA



LLOGUER
La Dreta de l'Eixample - Barcelona

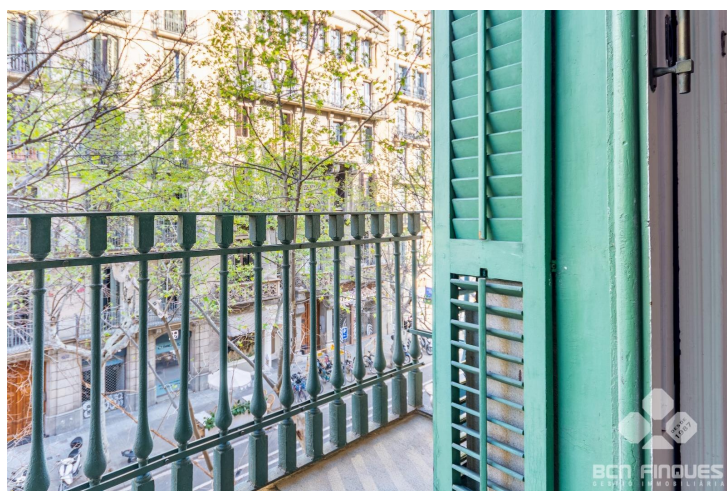
Preu: 1.700 € / mes

102.00m² - 2 Habitacions
CEE: **E**

Ubicada en una Finca Regia con una amplia y cuidada portería, en la zona conocida como el Quadrat d'Or, se ofrece una elegante vivienda con una excelente conservación.~~Sus aproximadamente 100m, quedan distribuidos interiormente en:~~Amplio Comedor-Salón con balcón exterior a calle.~~Gran Cocina office independiente, equipada con encimera, campana, combi, lavavajillas y calentador a gas.~~1 Baño completo con ducha y mampara.~~1 Habitación Principal de 20m, exterior a calle, con paso a habitación-vestidor de 12m.~~1 Habitación individual interior.~~Dispone de unos excelentes acabados, donde se ha recuperado el pavimento hidráulico, los techos altos con artesonados y rosetones centrales, y la carpintería clásica de madera.~~Excelente ubicación entre las calles de Bruc y Girona, con una amplia y variada oferta tanto en servicios como en comunicaciones en la zona.~El propietario tiene la consideración de pequeño tenedor~~Renta anterior en los últimos cinco años no detallada al no haber estado alquilada la vivienda con anterioridad.~Índice de referencia estatal: renta entre 1.068,21€ y 1.526,66€~~

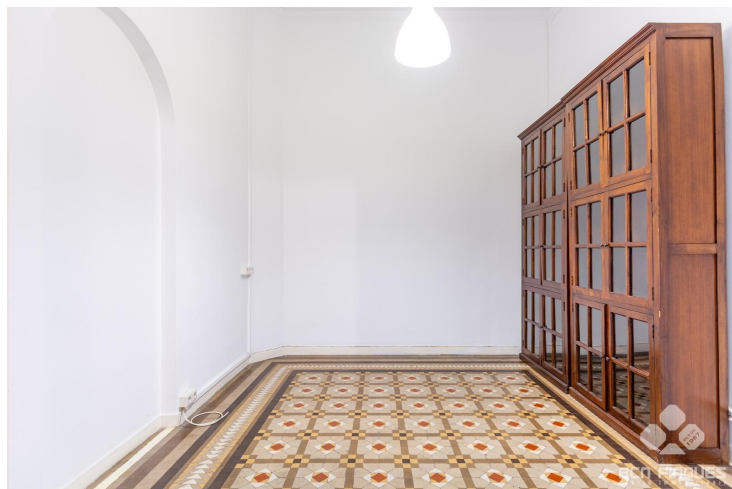


DIPUTACIÓ- GIRONA





DIPUTACIÓ- GIRONA





DIPUTACIÓ- GIRONA





DIPUTACIÓ- GIRONA

