Ático con terraza y solárium privado en Calafell

VENTA
La Platja de Calafell - Segur de Calafell

Preu: 425.000 €

112.00m^2 - 3 Habitaciones
CEE: E

BCN FINQUES GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com

FINQUES TOMÀS GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79

Exclusivo ático de diseño moderno y elegante en Calafell, ubicado en una zona residencial tranquila y bien comunicada, a solo 200 metros de la playa. La vivienda destaca por su agradable terraza y solárium privado, ideales para disfrutar del clima mediterráneo, y por sus interiores amplios, luminosos y de estilo moderno. Se encuentra en la cuarta planta de una cuidada finca del 2008 con ascensor y zona comunitaria con piscina, jardín y parque infantil, y cuenta también con parking y trastero. Con una superficie total construida de 112 m² y útil de 110 m², se presenta en perfecto estado de conservación.~~La vivienda se distribuye interiormente en un amplio y luminoso salón comedor con grandes ventanales y salida a la terraza exterior. La cocina es independiente de estilo moderno y funcional, equipada con muebles blancos, encimera oscura y electrodomésticos de acero inoxidable, que incluyen frigorífico, horno, placa de gas, campana extractora y lavavajillas. Cuenta con una distribución en L que aprovecha bien el espacio y ofrece una amplia zona de trabajo. La zona de noche cuenta con tres habitaciones dobles exteriores y dos baños completos. La habitación principal es amplia y luminosa, con vestidor con armarios empotrados y baño en suite, equipado con bañera con mampara de cristal, mueble de lavabo con almacenamiento, bidé y ventana exterior. Las otras dos habitaciones cuentan también con armarios empotrados, una de ellas con cama nido, escritorio y muebles de almacenamiento, mientras que la otra ofrece un espacio versátil, ideal como dormitorio, despacho o zona de estudio. El segundo baño está equipado con ducha con mampara, mueble de lavabo con almacenamiento y ventana exterior.~~En cuanto a calidades, la vivienda cuenta con suelo de parquet en salón, habitaciones y pasillo, y gres cerámico en cocina y baños. Dispone de carpintería exterior de aluminio con doble acristalamiento tipo Climalit, carpintería interior de madera de haya, aire acondicionado mediante splits, ventiladores de techo y armarios empotrados en las habitaciones.~~Uno de los grandes atractivos de este ático es su terraza, ideal para comer al aire libre y con acceso por escaleras a un amplio solárium privado. Una zona soleada, con vistas despejadas y muchas posibilidades, perfecta para relajarse, tomar el sol o disfrutar de reuniones con familiares y amigos.~~El precio de venta no incluye impuestos ni gastos de compraventa, que serán a cargo del comprador (ITP/IVA, notaría y registro). La propiedad no es gran tenedor.~~CEE 4Z0MTX***~~FINQUES TOMÀS | AICAT 2461 · API 251~

Ático con terraza y solárium privado en Calafell

BCN FINQUES GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com

FINQUES TOMÀS GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79

Ático con terraza y solárium privado en Calafell

BCN FINQUES GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com

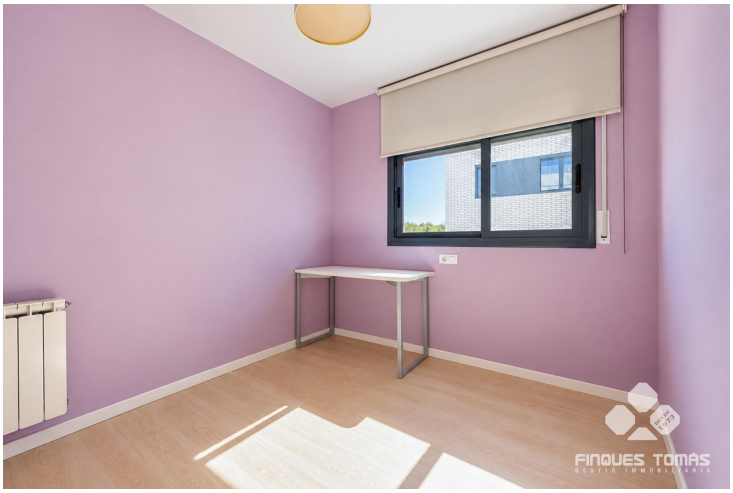
FINQUES TOMÀS GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79

Ático con terraza y solárium privado en Calafell

BCN FINQUES GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com

FINQUES TOMÀS GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79

Ático con terraza y solárium privado en Calafell