



## CON DOS BALCONES Y ZONA AJARDINADA PRIVADA, JUNTO A GRAN DE SANT ANDREU



**ALQUILER**  
**Sant Andreu - Barcelona**

**Preu: 953 € / mes**

**55.00m<sup>2</sup> - 2 Habitaciones**  
**CEE: **

Moderna vivienda exterior con dos balcones, en la calle Pons i Gallarza, en el céntrico barrio de Sant Andreu, situada en una bonita edificación de Nuñez y Navarro, dentro de una finca con una amplia zona ajardinada privada de uso exclusivo para los vecinos. Ubicada en un calle muy tranquila, junto al eje comercial de Gran de Sant Andreu. Cuenta con una superficie construida de 55 m<sup>2</sup> y útil de 45 m<sup>2</sup>, y se presenta en buen estado de conservación.~~Distribución interior:~~Luminoso salón comedor con balcón exterior a una tranquila calle y cocina abierta integrada en el espacio.~~Moderna cocina abierta al salón, equipada con mobiliario en tonos claros, horno, campana extractora, microondas y caldera mixta.~~1 habitación principal exterior, con armario empotrado y balcón con vistas a la calle.~~1 habitación individual exterior, con armario empotrado.~~1 baño completo con bañera.~~Calidades:~~Suelo de parquet.~~Carpintería exterior de aluminio Climalit e interior de madera.~~Bomba de aire frío/calor por conductos para toda la vivienda.~~Armarios empotrados en ambas habitaciones.~~Índice de referencia entre 553,36€ y 783,22€. El precio corresponde al último precio del contrato anterior de 920€, más IPC. La propiedad no es gran tenedor.~~CEE K6LCMC\*\*\*~~BCN FINQUES | AICAT 10230 · API A12849~



## CON DOS BALCONES Y ZONA AJARDINADA PRIVADA, JUNTO A GRAN DE SANT ANDREU



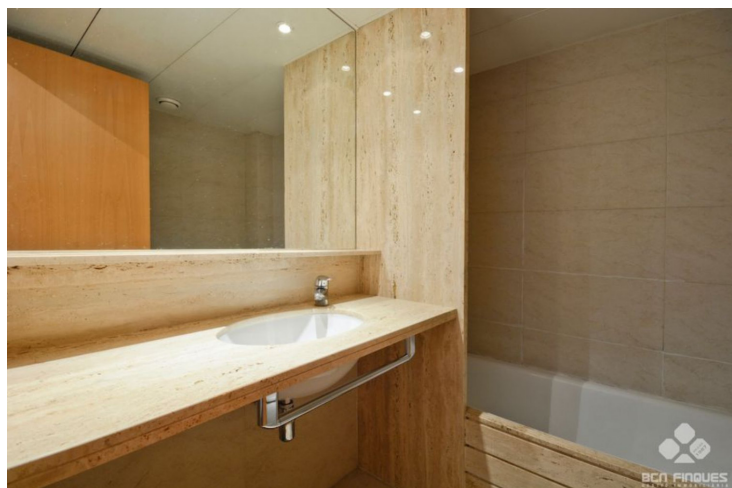


## CON DOS BALCONES Y ZONA AJARDINADA PRIVADA, JUNTO A GRAN DE SANT ANDREU





## CON DOS BALCONES Y ZONA AJARDINADA PRIVADA, JUNTO A GRAN DE SANT ANDREU





## CON DOS BALCONES Y ZONA AJARDINADA PRIVADA, JUNTO A GRAN DE SANT ANDREU

