



## ELEGANTE Y MODERNO PISO CON AMPLIA TERRAZA, PISCINA Y SOLÁRIUM EN SANTA EULÀLIA, L'HOSPITALET



**ALQUILER**  
Centre - Hospitalet de Llobregat

**Preu: 1.450 € / mes**

88.00m<sup>2</sup> - 3 Habitaciones  
CEE: 



[www.bcnfinques.com](http://www.bcnfinques.com)



[www.fincastomas.com](http://www.fincastomas.com)

Descubre este magnífico piso con amplia terraza en la zona de Santa Eulàlia, en L'Hospitalet de Llobregat, ideal para quienes buscan comodidad y estilo. La finca es moderna del 2017 y cuenta con una atractiva zona comunitaria con piscina y solárium, un espacio perfecto para el descanso y el bienestar. Con una superficie construida de 88 m<sup>2</sup> y útil de 65 m<sup>2</sup>, la vivienda ofrece un diseño moderno y un excelente estado de conservación, lista para entrar.~Interiormente queda distribuido en:~Amplio y luminoso salón comedor con salida a la terraza~Gran terraza exterior con amplias vistas~Moderna cocina semiabierta al salón, funcional y perfectamente integrada en el espacio~1 habitación principal exterior tipo suite, con baño integrado y acceso a la terraza~2 habitaciones individuales exteriores, ambas con buena luminosidad~1 baño completo en la suite, con amplia ducha~1 baño completo con bañera~Excelentes acabados:~Pavimento de parquet~Sistema de calefacción y aire acondicionado por conductos en toda la vivienda~Carpintería exterior con aislamiento tipo Climalit e interior de madera~Toldo en terraza para mayor confort~Ubicado en un entorno agradable con parques, supermercado a pie de calle y a solo 5 minutos en coche de Plaça Europa. El inmueble disfruta de buena conexión con transporte público y proximidad a centros comerciales, colegios e instalaciones infantiles.~La renta incluye una amplia plaza de parking en la misma finca, ideal para vehículo grande.~Índice de referencia estatal: entre 888,06€ y 1.155,94€~Renta contrato anterior en los últimos cinco años: 1.404,12€~La propiedad no tiene la consideración de gran tenedor.~La renta solicitada corresponde a la renta anterior más IPC, tasas e impuestos.~Cédula de habitabilidad vigente número CHB04049417003~



Av. Diagonal 512, 1R 1A  
08006 Barcelona  
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79  
[bcnfinques@bcnfinques.com](mailto:bcnfinques@bcnfinques.com)

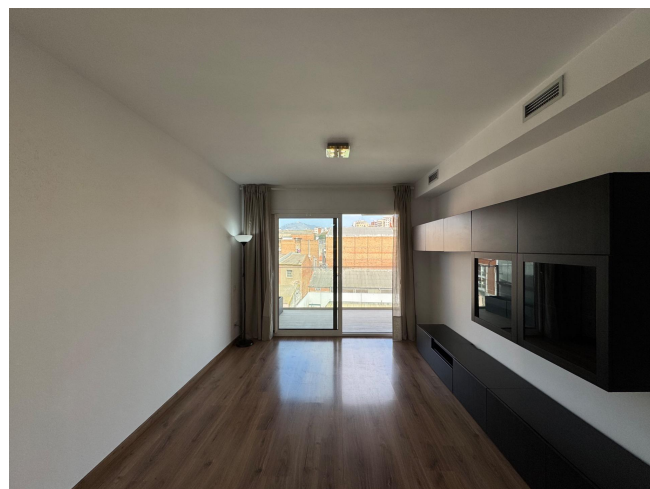


Prat de la Riba 13, baixos  
43882 Segur de Calafell - Tarragona  
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05  
[fincastomas@fincastomas.com](mailto:fincastomas@fincastomas.com)

Hortaleza 5, 2o - 1a  
43720 L'Arboç - Tarragona  
T. 977 16 73 79

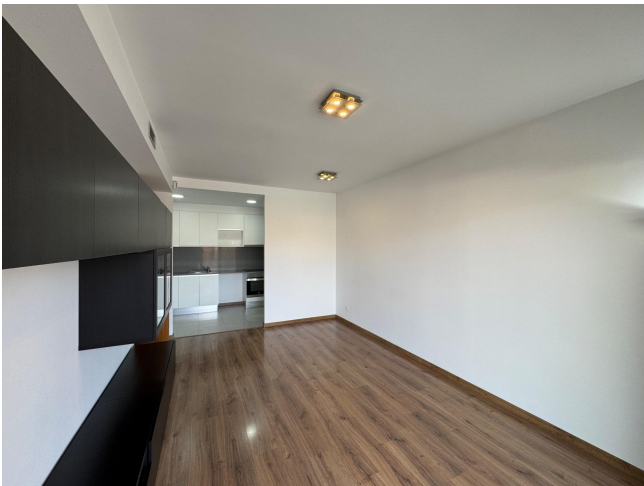


## ELEGANTE Y MODERNO PISO CON AMPLIA TERRAZA, PISCINA Y SOLÁRIUM EN SANTA EULÀLIA, L'HOSPITALET



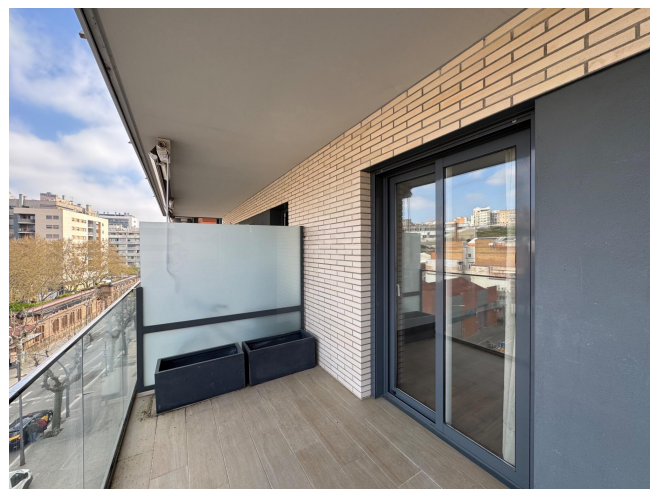
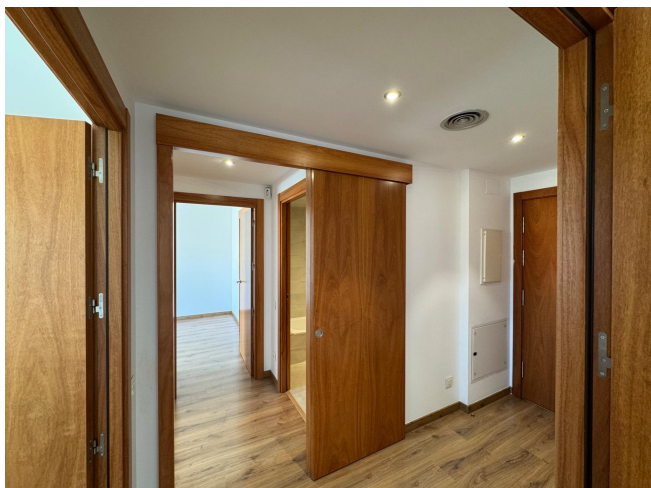


## ELEGANTE Y MODERNO PISO CON AMPLIA TERRAZA, PISCINA Y SOLÁRIUM EN SANTA EULÀLIA, L'HOSPITALET





## ELEGANTE Y MODERNO PISO CON AMPLIA TERRAZA, PISCINA Y SOLÁRIUM EN SANTA EULÀLIA, L'HOSPITALET





## ELEGANTE Y MODERNO PISO CON AMPLIA TERRAZA, PISCINA Y SOLÁRIUM EN SANTA EULÀLIA, L'HOSPITALET

