



SANT GERVASI, EN CALLE BALMES, CON PARQUING DOBLE Y TRASTERO



ALQUILER
Sant Gervasi - La Bonanova - Barcelona

Preu: 2.310 € / mes

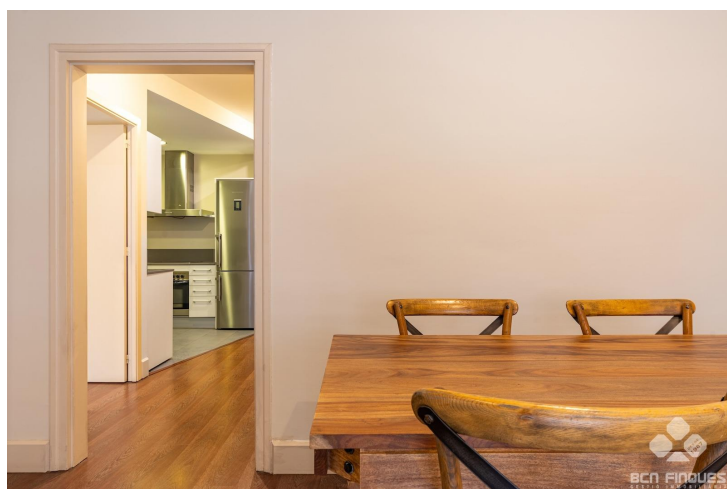
92.00m² - 3 Habitaciones

CEE: 

En una cuidada Finca Regia en la zona exclusiva de Sant Gervasi-La Bonanova, se ofrece un elegante PISO de alquiler con servicio de conserje. ~~Consta de una superficie de 92 m², de los cuales 85 m² son útiles. ~~Queda distribuido interiormente:~~ Amplio Comedor-Salón exterior.~~ Cocina abierta, equipada con encimera, vitrocerámica, horno bajo, campana y combi.~~1 habitación principal tipo "suite" exterior, con armario y baño completo incorporado.~~ 2 habitaciones medianas.~~1 baño principal con ducha y mampara en suite.~~1 baño con media bañera.~~La vivienda cuenta, incluida en la renta, con diferentes extras: PARQUING privado y amplio TRASTERO.~~Muy buena ubicación, con alta variedad de oferta en servicios y comunicaciones en la zona.~~La vivienda ha sido totalmente revisada y adecuada para entrar a vivir. Además, consta de muy buenos acabados:~~ Puerta de seguridad~~ Pavimento de parquet~~ Carpintería exterior de PVC aislante e interior en madera~~ Sistema de calefacción centralizada~~ Iluminación mediante halógenos en techos~~ Baños con mamparas~~ Stores en habitaciones y salón~~ Sistema de Alarma instalado~~ Entrada principal y entrada de servicio.~~La propiedad tiene la consideración de pequeño tenedor.~~Renta anterior en los últimos cinco años no detallada, por no haber estado alquilada la vivienda con anterioridad~~La renta solicitada corresponde a 1.439,81€ que marca el índice, más 80€ de IBI, más 170€ de comunidad, 75€ de calefacción central, más 55€ de sistema de alarma instalado, más 190€ de parking doble, más 300€ de amplio trastero. ~~Índice de referencia estatal: renta entre 1.017,08€ y 1.439,81€.~~BCN Finques I AICAT 10230~~



SANT GERVASI, EN CALLE BALMES, CON PARQUING DOBLE Y TRASTERO





SANT GERVASI, EN CALLE BALMES, CON PARQUING DOBLE Y TRASTERO





SANT GERVASI, EN CALLE BALMES, CON PARQUING DOBLE Y TRASTERO





SANT GERVASI, EN CALLE BALMES, CON PARQUING DOBLE Y TRASTERO

