JUNTO JOAN GÜELL Y JARDINS DE CAN MANTEGA EN SANTS

ALQUILER
Sants Montjuïc - Barcelona

Preu: 1.000 € / mes

80.00m^2
CEE: D

BCN FINQUES GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com

FINQUES TOMÀS GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79

LOCAL o DESPACHO PROFESIONAL en la tranquila calle semipeatonal Melcior de Palau, al lado de los Jardines de Can Mantega.~-Dispone de amplia fachada exterior de 6,5m con doble cristalera, lo que hace que tenga una amplia visibilidad. ~-Tiene acceso por la misma calle, y por el vestíbulo de la finca. ~-Divisiones interiores en pladur, por lo que podría quedar casi todo diáfano en función de la actividad a desarrollar en el local.~-Techos bajados con placas a la entrada del local con una altura de 3m, pero la original es de unos 4,5m.~-Rejas exteriores de seguridad.~-Iluminación mediante focos tipo downline en techos, algunos se tendrían que reponer. ~-Pavimento de porcelanato.~-Suministros de agua, luz y gas se ofrecen de alta.~~DIVISIONES:~-1 Amplia Sala exterior principal de unos 35m.~-1 Oficce con salida a patio interior.~-1 sala abierta con puerta de acceso desde el vestíbulo de la finca.~-2 salas interiores.~-1 aseo sólo con ducha.~-1 aseo con taza y lavamanos.~~Muy buena ubicación, entre las calles de Galileu y Joan Guell por debajo de Avenida Madrid, junto a los Jardines de Can Mantega, y cercano a Estació de Sants, con amplia oferta tanto en servicios como en comunicaciones en la zona.~~Este arrendamiento está sujeto al IVA.~

JUNTO JOAN GÜELL Y JARDINS DE CAN MANTEGA EN SANTS

JUNTO JOAN GÜELL Y JARDINS DE CAN MANTEGA EN SANTS

JUNTO JOAN GÜELL Y JARDINS DE CAN MANTEGA EN SANTS

JUNTO JOAN GÜELL Y JARDINS DE CAN MANTEGA EN SANTS