



## Piso reformado con terraza en Segur de Calafell



**VENTA**

**Segur playa - Segur de Calafell**

**Preu: 147.500 €**

**62.00m<sup>2</sup> - 2 Habitaciones**

**CEE: E**



Espectacular piso reformado situado en segunda línea de la playa de Segur de Calafell, a tan solo 150 mts de la playa con vistas excepcionales al mar. Con orientación oeste, sol y luminosidad todo el día. Distribuido en salón comedor con acceso a amplia terraza con vistas al mar, cocina americana equipada, 2 dormitorios (1 doble y 1 simple) y 1 baño completo con plato de ducha. Equipado con suelos de gres, carpintería interior con lacado blanco, carpintería exterior de aluminio, armarios empotrados, aire acondicionado, calefacción y alarma. El edificio tiene pocos vecinos y es ideal para vivir todo el año o para inversores (tiene licencia turística). La vivienda se encuentra en una excelente ubicación, a 3 minutos caminando desde la playa y cerca del paseo marítimo y el Puerto Segur-Calafell, con comercios y servicios en los alrededores. ¡Llámenos y visítelo!~Espectacular pis reformat situat a segona línia de la platja de Segur de Calafell, a tan sols 150 mts de la platja amb vistes excepcionals al mar. Amb orientació oest, sol i lluminositat tot el dia. Distribuït al saló menjador amb accés a àmplia terrassa amb vistes al mar, cuina americana equipada, 2 dormitoris (1 doble i 1 simple) i 1 bany complet amb plat de dutxa. Equipat amb terres de gres, fusteria interior amb lacat blanc, fusteria exterior d'alumini, armaris de paret, aire condicionat, calefacció i alarma. L'edifici té pocs veïns i és ideal per viure-hi tot l'any o per a inversors (té llicència turística). L'habitatge es troba en molt ben situat, a 3 minuts caminant des de la platja ia prop del passeig marítim i el Port Segur-Calafell, amb comerços i serveis als voltants. Truqui's i visiti!!~Spectacular renovated apartment located on the second line of the Segur de Calafell beach, just 150 meters from the beach with exceptional views of the sea. With west orientation, sun and luminosity all day. Distributed in a living-dining room with access to a large terrace with sea views, an equipped American kitchen, 2 bedrooms (1 double and 1 single) and 1 complete bathroom with a shower. Equipped with stoneware floors, white lacquered interior carpentry, aluminum exterior carpentry, built-in wardrobes, air conditioning, heating and alarm. The building has few neighbors and is ideal for living all year round or for investors (it has a tourist license). The house is in an excellent location, a 3-minute walk from the beach and close to the promenade and Puerto Segur-Calafell, with shops and services in the surrounding area. Call us and visit it!~



## Piso reformado con terraza en Segur de Calafell





## Piso reformado con terraza en Segur de Calafell





## Piso reformado con terraza en Segur de Calafell

